

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
EDIFICIO PLAZA 1**

CITACION

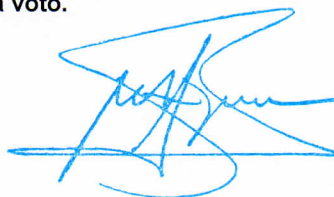
En virtud de lo dispuesto en el art. 16 de la Ley de Propiedad Horizontal, por la presente tengo a bien convocarle, en su calidad de copropietario del citado inmueble, a la Junta General Ordinaria que se celebrará el día **15 de Octubre de 2014**, a las **19,00** horas en primera convocatoria y a las **19,30** horas en segunda, **en el local social de la comunidad**, para tratar del siguiente

ORDEN DEL DIA

- 1.- Aprobación de las cuentas del Ejercicio 2013/2014. Se adjunta anual a julio y los meses de agosto y septiembre 2014
- 2.- Elección Junta Directiva Ejercicio 2014/2015.
- 3.- Presentación y Aprobación de los presupuestos para el periodo 2014 / 2015.
- 4.- Aprobación de los saldos de deudas de comuneros a 30 de Septiembre de 2014, adjuntas a la convocatoria. Autorización para otorgar poderes a letrado y procurador.
- 5.- Información acerca de la instalación de la antena de radioaficionados en la cubierta del edificio. Presentación de informes y actuaciones realizadas. Decisiones a tomar
- 6.- Decisiones a tomar para adecentar la fachada del edificio y la zona exterior del portal. Aprobación de las decisiones a tomar.
- 7.- Ruegos y preguntas

Le ruego su más puntual asistencia a dicha reunión, dada la importancia de los asuntos a tratar. De no poderlo hacer personalmente puede delegar en persona que le represente, debidamente autorizado por Vd., a cuyo efecto puede utilizar la diligencia inserta al pie de la presente.

Al propio tiempo le notifico que, caso de celebrarse la reunión en segunda convocatoria por falta de asistencia reglamentaria en primera, los acuerdos que se adopten serán válidos, de conformidad con lo preceptuado en EL artículo 17 de la Ley de Propiedad Horizontal, obligando por lo tanto a todos hayan o no asistido. **Así mismo, y conforme a la vigente Ley de Propiedad Horizontal, los propietarios que no estén al corriente en los pagos en el momento de iniciar la reunión, podrán participar en las deliberaciones de la Junta pero no tendrán derecho a voto.**



Málaga a 8 de Octubre de 2014
Fdo.: Miguel A. Higuera Domínguez
El Administrador. P.O. El Presidente

AUTORIZACION

Por la presente autorizo a Don _____ para que con voz y voto me represente en la reunión a que hace referencia la presente citación (Junta General Ordinaria a celebrar el día 15 de Octubre de 2014)

PISO _____ Fdo.(Nombre y firma)